

売買
マンション

1,250 万円

JR京葉線 検見川浜

歩5分

所在

千葉市美浜区磯辺5

名称	海浜コートビレジ 2号棟	
建物	専有面積	78.14㎡(壁芯)
	バルコニー面積	11.17㎡
	間取り	3LDK
	所在階	5階
	総戸数	
	構造/階建	RC5階建
	築年	1979年1月
土地	管理費/修繕積立金	8130円/月(委託(通勤))/1万6500円/月
	権利	所有権
	都市計画/用途地域	2種中高
駐車場	敷地内(7000円/月)空きあり	
現況	空室	
引渡	即引渡可	
備考	○管理費:8,130/月 ○修繕積立金:16,500/月 合計約24,630円/月 ・駐車場:空き1台(2024年2月26現在あり)	

リビング側、洋室側も前面に建物がなく開放的

全窓がペアガラスに！玄関ドアも10月に新設済

最上階なので
上階からの音が
なく安心！

両面バルコ
ニーで全居室
が明るく
通風良好！

リフォーム内容

○1995年1月 洗面
室、浴室 新設

○2016年6月
システムキッチン新設
床交換
(畳、カーペット)
障子貼替他



外観写真 お部屋は**最上階**



リビング側からの眺望

洋室側からの眺望



- ・京葉線『検見川浜』駅徒歩**5分**
- ・専有面積**78㎡**超の3LDK
- ・日当たりの良い**南東**向き住居

物件コード 74354267

情報公開日 2024年9月23日

図面と状況が異なる場合は現状を優先させていただきます



株式会社 **リンク・ベル**

TEL043-307-2185
FAX043-306-5144

館山携帯:090-5345-1258

千葉県知事(2)第017410号
(事務所)千葉市中央区問屋町8-1-420
(サロン)千葉市美浜区打瀬3-4パティオス20番街112号

