

売買  
マンション

2380 万円

JR京葉線 検見川浜

歩2分

所在 千葉県千葉市美浜区真砂4

名称	シーサイド真砂	
建物	専有面積	74.3㎡(壁芯)
	バルコニー面積	10.55㎡
	専用庭面積	
	間取り	3LDK+S(納戸)
	所在階	1階
	総戸数	400戸
	構造/階建	SRC14階建
土地	完成時期	1982年3月
	管理費/修繕積立金	9500円/月(委託(通勤))/1万4000円/月 合計23,500円
土地	権利	所有権
	都市計画/用途地域	商業
駐車場	敷地内(9900円/月)	
現況	空室	
引渡	即引渡可	
備考	○共用部分の大規模修繕履歴あり 2010年1月外壁・屋根等	



2024年7月現地撮影

検見川浜駅から徒歩2分

スーパー・コンビニ・ドラッグストア徒歩5分以内の好立地



- ・駅から **1番近い**2号棟
- ・下階を気にせず  
**出入りが楽々**の1Fでありながら～  
陽当たり・通風良好!
- ・**3.5帖の納戸**はたっぷりの収納力  
洋室8帖には**押入**も!
- ・リビング前は**桜並木**。  
春にはバルコニーで  
**お花見**が楽しめます🌸

- ・ペリエ検見川 約201m
- ・イオンスタイル検見川浜店(スーパー) 約215m
- ・セブンイレブン検見川浜駅南口店 約143m
- ・サンドラッグ検見川浜駅前店 約270m
- ・真砂第3公園 約655m

☀️ 陽当たり・通風良好!

物件コード 75001185

情報公開日 2024年7月4日

図面と状況が異なる場合は現状を優先させていただきます



株式会社 リンク・ベル

TEL043-307-2185  
FAX043-306-5144

館山携帯:090-5345-1258

千葉県知事(2)第017410号  
(事務所)千葉市中央区間屋町8-1-420  
(サロン)千葉市美浜区打瀬3-4パティオス20番街112号

お気軽に  
ご連絡ください♪

